

တၢ်ဂီၤမူအလံာ်ဖး-တၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်-တၢ်အၢၣ်လီၤပံးယၢ်အစု

တၢ်ဂ့ၢ်အခိၣ်တီၢ်-တၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်-တၢ်အၢၣ်လီၤပံးယၢ်အစု

တၢ်အၢၣ်ကတီၢ်ယံာ်-57 ဝဲးကး

လံာ်ဖျါလၢတၢ်ကဖးအီၤစးထီၣ်ဝဲ

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description):

တၢ်ဂီၤမူစးထီၣ်ဝဲ-တၢ်ကတီၢ်ဖျါ-လံာ်ဖျါ "တၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်-လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤပံးယၢ်" အိၣ်ဖျါထီၣ်ဝဲလၢအလီၤခံတခီအလွဲအဝါ, အိၣ်ယုာ်ဒီး: **Consumer Affairs Victoria** အပနဲၣ်မၤကၢတၢ်ပနီၣ်န့ၣ်လီၤ.

တၢ်ဂီၤမူဒုးန့ၣ်ဖျါထီၣ်ဝဲခံဒိဖိၣ်ယၢ်လံာ်ကွဲးနီၣ်မၤယၢ်လၢအခိၣ်တီၢ်ဖျါ "တၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်" ဒီးလံာ်ဒၢတဖျါလၢအပၣ်ယုာ်စ့တၢ်မၤနီၣ်အီၤ "လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤပံးယၢ်" န့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover):

နမ့ၢ်ဆဲးလီၤနမံၤလၢတၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်အလံာ်ပံးယၢ်အပူၤန့ၣ်,ညီန့ၢ်န့ၣ်ဟ့ၣ်လီၤအလုာ်အပူၤတဖျါန့ၣ်လီၤအိၣ်ဆိးဒီးအခါန့ၣ်လီၤ.

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description):

စုခံဒိဖိၣ်လဲၤတၢ်ဂီၤမူအခဲၣ်သ့ၣ်လၢတၢ်တီၢ်,တၢ်ဂီၤမူလၢအမ့ၢ်ပိာ်မ့ၢ်အခဲၣ်သ့ၣ်တဘျီလၢအနံၤကမ့ၢ်ထီၣ်အိၣ်ဖျါဝဲ,ဖိၣ်ယၢ်လံာ်ဒၢတဖျါလၢအပၣ်ယုာ်စ့လၢအစုတခီ ဒၣ်ဝဲစ့ၣ်အပူၤန့ၣ်လီၤ.စုတကပၤတၢ်မၤနီၣ်အီၤ "လံာ်ပံးယၢ်",အဝဲတပၤတခီ "စုဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်" န့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover): လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤအံၤလီၤဆိလိာ်အသးဒီးဟံၣ်အလဲန့ၣ်လီၤ.

မ့ၢ်တၢ်ဘၣ်တၢ်ဘၢလၢတၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်အလံာ်ပံးယၢ်အဂီၢ်လီၤ.

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description): လံာ်ဒၢလၢအိၣ်ဒီးလံာ်ပံးယၢ်တဖျါယုၤထီၣ်ကွဲၣ်ဝဲလၢပိာ်မ့ၢ်တကၢအစုပူၤ,တၢ်ဒီးတၢ်ဂီၤဒၢလၢအလီၤန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover): လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤအံၤကဘၣ်အါန့ၣ်ဒီးဟံၣ်အလဲထဲတလၢအဂီၢ်မိၤဖဲဟံၣ်လဲမ့ၢ်အါန့ၣ်ဒီးတနွံ **\$350** အခါန့ၣ်လီၤ.

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description): စုတဖျါဖျါထီၣ်ကွဲၣ်ဝဲလၢလံာ်ဒၢပူၤ,ဒီးထီၣ်ဒီးဘိမၤနီၣ်တၢ်တဘျီအိၣ်ဖျါဝဲဖဲအကပၤလၢအတဲဝဲ "မ့ၢ်တဖျါလၢဟံၣ်လဲကအါန့ၣ်ဒီး **\$350** လၢတနွံအတီၢ်ပူၤ".

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description):

တၢ်ဂီၤမူဖဲဖျါထီၣ်ဝဲဒီးထီၣ်ဆူတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်တပၤ,မၤပုၤဝဲတၢ်ဂီၤမူအခဲၣ်သ့ၣ်န့ၣ်လီၤ.ဟံၣ်ဖျါထီၣ်ဝဲပိာ်မ့ၢ်ဒီးပိာ်မ့ၢ်ခံၣ်အါထၢၣ်ဝဲလၢဟံၣ်မဲၣ်ညါန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover): နကဘၣ်ဟ့ၣ်လီၤစုလၢတၢ်အၢၣ်လီၤအံၤဆူဟံၣ်ကစၢ်မ့ၢ်တဖျါခါစးအအိၣ်...

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description):

တၢ်ဂီၤမူလၢအမ့ၢ်စုခံဒိဖိၣ်ယၢ်လံာ်ကွဲးနီၣ်ကွဲးနီၣ်ကွဲးယၢ်တဘျီအခိၣ်တီၢ်ကွဲးအသးဒ် "လံာ်ပံးယၢ်လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤပံးယၢ်အဂီၢ်" ဒီးထီၣ်ဒီးဘိတဘျီလၢအမၤပုၤတၢ်ဂီၤမူအခဲၣ် သ့ၣ်န့ၣ်လီၤ.စုလၢအဖိၣ်ထီၣ်ဒီးဘိတဘျီလၢအသးဆူလံာ်ကဘျီအခိၣ်ထံးကယိကယိ,တဖျါဆဲးလီၤမံၤလၢလံာ်ကွဲးနီၣ်ကွဲးယၢ်တဘျီအံၤအခိၣ်ထံးဒီးန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover):

...ဒီးဆဲးလီၤနမံၤလၢလံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤအတက့ၢ်တဘျီအပူၤတက့ၢ်.တဖျါဆဲးလီၤနမံၤအခါ,ကွၢ်သမံၤမိးလီၤတၢ်လံာ်တက့ၢ်အပူၤတၢ်ဂ့ၢ်တဖျါဘၣ်ဝဲတီၢ်ခါတက့ၢ်.

တၢ်တဲဖျါအဂ့ၢ် (Description):

တၢ်ဂီၤမူအသိဖျါထီၣ်ဝဲတခါ,ဘၣ်တၢ်နီၤဖးအီၤခံက့ၣ်န့ၣ်လီၤ.လၢစုစုတပၤဒုးန့ၣ်ဖျါထီၣ်ဝဲပိာ်မ့ၢ်တကၢမိာ်ယၢ်လံာ်ဒၢလၢတၢ်မၤနီၣ်အီၤ "လံာ်ပံးယၢ်" ပၣ်ယုာ်စ့,လၢစုထွဲ တပၤဒုးန့ၣ်ဖျါဝဲတၢ်သ့ၣ်ထီၣ်လၢအကွဲးနီၣ်အခိၣ်တီၢ်လၢအမ့ၢ် 'Residential Tenancies Bond Authority' ယုာ်ဒီးလံာ်ပရၢဒၢလၢအိၣ်ဖဲတၢ်မဲၣ်ညါန့ၣ်လီၤ. ပိာ်မ့ၢ်တကၢအံၤပျါထီၣ်ဝဲလံာ်ဒၢတဖျါအံၤ,ဒီးယုၤယီၤဝဲဆူလံာ်ပရၢဒၢအိၣ်ဖဲတၢ်ဂီၤမူအခဲၣ်သ့ၣ်အလီၤလၢအထွဲတပၤန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အီၤ (Voiceover): ဟံၣ်ကစၢ်မ့ၢ်တဖျါခါစးကဆုၢ်လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤအံၤဆူ **Residential Tenancies Bond Authority** အအိၣ်,လၢကဟံၣ်လံာ်တၢ်အၢၣ်လီၤတဘျီအံၤဖဲန့ၣ်ဒီးလဲအိၣ် ဟံၣ်အကတီၢ်အပူၤန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ထဲဖျါအဂၢ် (Description): တၢ်ဒိၣ်တၢ်တၢ်ဂီၤမူတၢ်တီၤဖဲပုၤတၢ်တၢ်ကိၤလိၤတံၢ်အခါ-အမၤသၣ်အိၣ်ဖျါထီၣ်ယုၣ်ဒီးတၢ်ကိၤတၢ်ဂီၤတၢ်ဒိၣ်တဆံးလီၤ. လၢ်န့ၣ်လၢ်တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ်ဒီးန့ၣ်ဖျါတၢ်အိၣ်ဖျါထီၣ်ဖဲစ့ၣ်တပၤ.ဒီးတၢ်ဂီၤမူထုးဘူးလီၤတၢ်ဂီၤကယီၤကယီၤဖဲလၢ်န့ၣ်လၢ်အကဘျးအိၣ်အသးတကဘျးဘၣ်တကဘျးတချးတုၤယီၤဖဲအကဘျးလၢအစံးဝဲ “၁၅သီ”ဒီးအခါန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ် (Voiceover): နဆဲးကျိးဒီး Residential Tenancies Bond Authority သုဝဲဖဲန့ၣ်တဒီးန့ၣ်ဘၣ်ဒီးလၢ်ဖိၣ်တၢ်ဖဲန့ၣ်လီၤ. အပူၤဝဲၤဝဲၤ၁၅သီအလီၢ်ခဲန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ထဲဖျါအဂၢ် (Description): တၢ်ဂီၤမူနီၤဖးအသးတတၢ်.လၢစ့ၣ်တပၤဒုးန့ၣ်ဖျါဝဲပိာ်မုၢ်တကၤအဂီၢ်န့ၣ်လီၤ.လၢ်ဒၢတဖျါလၢတၢ်မၤနီၣ်အိၣ် “လၢ်ယံးယၢ်တၢ်ဟ့ၣ်စ့” ပၣ်ယုၣ်စ့လၢအပူၤထီၣ်ကွၢ်ဆူ လၢ်ပရၢဒၢအပူၤ.ဒီးလီၤတၢ်ဝဲဆူပိာ်မုၢ်တကၤအိၣ်အဆိၣ်လၢစ့ၣ်တပၤန့ၣ်လီၤ. Residential Tenancies Bond Authority တၢ်သ့ၣ်ထီၣ်ဒီးလၢ်ပရၢဒၢအဆိၣ်ဖျါလၢတၢ်ချၢန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ် (Voiceover): နဒီးန့ၣ်ကၤန့ၣ်လၢန့ၣ်လီၤလၢလၢ်တၢ်အၢၣ်လီၤအဂီၢ်အိၣ်. သုဝဲဖဲန့ၣ်မၤတၢ်ခဲလၢၢ်ဒ်တၢ်ယၢၤဖျါအိၣ်လၢတၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟ့ၣ် အလၢ်ယံးယၢ်အပူၤအသိးန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ထဲဖျါအဂၢ် (Description): တၢ်ဂီၤမူလၢအမၤကသံၣ်ခးအဒၢတဖျါ.စ့အကဘျၣ်တဖၣ်ယုၣ်ဒီးထံပိၤအနီၣ်ဝဲတခါဒီးစဲးသဝံးတၢ်ကမ့ၢ်တဖျါအိၣ်ဖျါထီၣ်ဝဲန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ် (Voiceover): အဒိ.န့ၣ်မ့ၢ်ဟံၣ်မ့ၢ်ကဆဲးကဆဲးဒီးဟ့ၣ်ဟံၣ်လဲဘၣ် ဆၢဘၣ်ကတီၢ်.ဒီးမၤထွဲတၢ်အဂၤဒ်တၢ်ဒီးလဲအိၣ်ဟံၣ်အလၢ် ယံးယၢ်ထဲဖျါအသိး...

တၢ်ထဲဖျါအဂၢ် (Description): တၢ်ဂီၤမူဒၢဒိတၢ်ဝဲတၢ်ဂီၤလၢကဒုးန့ၣ်ဖျါဝဲလၢ်ဒၢတဖျါလၢတၢ်မၤနီၣ်အိၣ် “လၢ်ယံးယၢ်တၢ်ဟ့ၣ်စ့” ပၣ်ယုၣ်ဒီးစ့န့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ် (Voiceover) ... လၢနကဒီးန့ၣ်ကၤန့ၣ်လၢန့ၣ်လီၤလၢလၢ်တၢ်အၢၣ်လီၤအပူၤ ကန့ၣ်အဂီၢ်တမ့ၢ်တၢ်ဂ့ၢ်ကီဝဲဘၣ်.

တၢ်ထဲဖျါအဂၢ် (Description): တၢ်ဂီၤမူအမၤသၣ်အိၣ်ဖျါဝဲအလွၢ်ဝါဖဲ Consumer Affairs Victoria ပနံးမၤကပနီၣ်အိၣ်ဖျါထီၣ်အခါယုၣ်ဒီး CAV အပုၤယဲၤဖဲ URL ဒီးတၢ်ဆဲးကျိးနီၣ်ဂံၢ်န့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကလုာ်လၢတၢ်ဖိၣ်န့ၣ်အိၣ် (Voiceover): ဆဲးကျိး Consumer Affairs Victoria လၢကသ့ၣ်ညါ တၢ်ဂ့ၢ်တၢ်ကျိးဒီးတၢ်ဟ့ၣ်ကူၣ်တဖၣ်အဂီၢ်တက့ၢ်.